

Stečajni upravitelj Marijana Babić

Ilica 126, HR-10000 Zagreb, broj mobitela: 00385 95 803 7553, e-mail: office@marijanababic.com OIB:
55547385863

Zagreb, 20.3.2023.

Vaš znak
St-91-2023
Naš znak:
St-22-2023

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
HR-RIJEKA

stečajna sutkinja D. Korlević

Na broj: St-91/2023

LUTRA PRO DIVE društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i turistička agencija, Vantačići,
(Općina Malinska-Dubašnica), Lišina 10, OIB: 19981099709

Pravni oblik: društvo s ograničenom odgovornošću
MBS: 040363931, Trgovački sud u Rijeci

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

- **Postoji li razlog za otvaranje stečajnoga postupka**
- **Ima li stečajni dužnik imovine kojom bi se pokrili troškovi postupka i dijelom vjerovnici**

I. UVOD

Kod Naslovnog suda pod gornjim poslovnim brojem u tijeku je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom LUTRA PRO DIVE d.o.o. Postupak je inicirala Financijska agencija.

I.I. Osnovni podaci o Dužniku

LUTRA PRO DIVE društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i turistička agencija, Vantačići, (Općina Malinska-Dubašnica), Lišina 10, OIB: 19981099709

Pravni oblik: društvo s ograničenom odgovornošću
MBS: 040363931, Trgovački sud u Rijeci

Temelj upisa - rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci – od 27.2.2023., imenovan je privremeni stečajni upravitelj

I.II. Stanje računa

Iz očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje utvrđeno je da dužnik na dan 20.2.2023. godine ima 30.929,19 EUR/233.035,98 kn obveza po neizvršenim osnovama za plaćanje u razdoblju duljem od 120 dana.

Uvidom u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje na dan 27. veljače 2023. godine utvrđeno je da dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje od 30.941,44 EUR/233.128,28 kn u razdoblju duljem od 60 dana.

II. RAZLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajni razlozi prezaduženost i nesposobnost za plaćanje sukladno člancima 5. i 6. Stečajnoga zakona postoje kod Dužnika.

III. IMOVINA DRUŠTVA

III.I. Pokretnine

Utvrđeno je iz Uvjerjenja Stanice za tehnički pregled od 3.3.2023. g. da Dužnik **vozila nema** u vlasništvu.

Iz Potvrde Lučke Kapetanije Rijeka od 16.3.2023. g. proizlazi da **plovila** u vlasništvu **nema**.

Nije utvrđeno da je dužnik vlasnik drugih pokretnina.

III.II. Nekretnine

Privremeni stečajni upravitelj zatražio je podatke o vlasništvu nekretnina od Općinskog suda u **Pazinu, Labinu, Rijeci, Lošinj, Crikvenici** – Zemljišne knjige te proizlazi kako Dužnik nema nekretnina u vlasništvu.

Privremeni stečajni upravitelj zatražio je podatke o vlasništvu nekretnina od Općinskog suda u Crikvenici, Stalna služba u Krku – Zemljišne knjige te proizlazi kako Dužnik ima nekretnina u

vlasništvu:

- Općinski sud u Crikvenici, ZK odjel Krk, k.o. Malinska – Dubašnica, zk.ul.br.860, kčbr. 4669, ukupne površine 3425 m², u naravi zgrada mješovite uporabe br 10 površine 520m², dvorište površine 2529 m², zemljište za sport i rekreaciju površine 376 m².

III.III. Ostalo

Utvrđeno je od HZMOa da Društvo ima 1 zaposlenika.

IV. OBRAČUN TROŠKOVA (PREDRAČUN TROŠKOVA)

1. Predračun troškova – prethodni postupak

Vrsta	mjesečno	Mjeseci/kom.	Ukupno (kn)
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, ishođenje izvadaka, izvadak od SKDD-a 400,00 kn)	600,00 kn	jednokratno	600,00
Izrada pečata	179,00 kn	jednokratno	179,00
Trošak puta stečajnog upravitelja na ročište 1x (3,00 HRK/1 km)	998,34 kn x1		998,34 kn
Troškovi računovodstva	750,00 kn	2	1.500,00
*			
UKUPNO (HRK i EUR):			3.277,34 kn – 434,977 EUR

2. Predračun troškova za šestomjesečno razdoblje

U skladu sa čl. 89. i 155. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta:	mjesečno	mjeseci/kom	ukupno (kn)
Troškovi računovodstva	750,00	6	4.500,00
Bankarski troškovi	90,00	6	540,00
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	100,00	6	600,00
Trošak puta stečajnog upravitelja na ročište (2 ročišta, 3,00 HRK/1 km))		2 x	1.996,68
Bruto nagrada stečajnog upravitelja**			*
Doprinos za zdravstveno 7,5 %			*
Jednokratna pristojba			1.200,00
Trošak čuvanja i arhiviranja poslovne dokumentacije			5.000,00
UKUPNO (HRK i EUR):			13.836,68 kn – 1.836,44 EUR

** unovčenje po utvrđenoj vrijednosti

SVEUKUPNO (1+2) =

2.271,42 EUR

V. ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI ODLUKA

Za sada je utvrđeno da Društvo ima imovinu, iz koje bi se namirili troškovi i dijelom vjerovnici, odnosno imovinu u vidu nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Crikvenici:

- ZK odjel Krk, k.o. Malinska – Dubašnica, zk.ul.br.860, kčbr. 4669, Lišina, ukupne površine 3425 m², u naravi zgrada mješovite uporabe kbr 10 površine 520m², dvorište površine 2529 m², zemljište za sport i rekreaciju od 376 m².

Iz očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje utvrđeno je da dužnik na dan 27.2.2023. godine ima obveza po svim neizvršenim osnovama za plaćanje od 30.941,44 EUR/233.128,28 kn pa bi imovina bila dovoljna za podmirenje troškova i (dijela) vjerovnika.

Stečajni razlozi prezaduženost i nesposobnost za plaćanje sukladno člancima 5. i 6. Stečajnoga zakona i dalje postoje kod Dužnika.

Privremeni stečajni upravitelj
Marijana Babić